


**UCHWAŁA NR ...  
RADY MIEJSKIEJ W WADOWICACH**

z dnia .....2024 roku

RADCA PRAWNY  
  
mgr Joanna Wiśła - Pionka  
OP - C - 493 / 2006

**w sprawie: szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomagany**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465), art.17 ust. 1 pkt 12, art. 53 ust. 1 oraz art. 97 ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1283 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Wadowicach uchwala, co następuje:**

§ 1. Określa się zasady odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomagany.

§ 2. Użyte w uchwale określenia oznaczają:

1. Mieszkanie wspomagane – należy przez to rozumieć mieszkanie wspomagane, utworzone w ramach Programu kompleksowego wsparcia dla rodzin „Za życiem”, na które został wydzielony lokal mieszkalny znajdujący się przy ul. Kościuszki 302/13 w Choczni, wyodrębniony z zasobu mieszkaniowego Gminy Wadowice .

2. Odpłatność – należy przez to rozumieć kwotę opłaty za pobyt jednej osoby w mieszkaniu wspomagany.

3. Kryterium dochodowe – kryterium dochodowe ustalone zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

4. Pobyt – okres przebywania jednej osoby w mieszkaniu wspomagany, określony w decyzji administracyjnej.

§ 3. 1. Pobyt w mieszkaniu wspomagany jest odpłatny z zastrzeżeniem ust. 5.

2. Odpłatność za pełny miesiąc pobytu w mieszkaniu wspomagany wynosi 500,00 zł.

3. Miesięczna odpłatność za pobyt w mieszkaniu wspomagany stanowi iloczyn stawki odpłatności za pełny miesiąc pobytu, o której mowa w ust. 2 oraz wskaźnika odpłatności ustalonego w %, o którym mowa w tabeli z § 4.

4. W przypadku gdy pobyt nie obejmuje pełnego miesiąca wyliczoną miesięczną wysokość odpłatności dzieli się przez liczbę dni kalendarzowych tego miesiąca i mnoży przez liczbę dni objętych faktycznym pobyt.

5. Pobyt w mieszkaniu wspomagany jest nieodpłatny, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego, zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 o pomocy społecznej.

§ 4. Osoby zamieszkujące w mieszkaniu wspomaganym, których miesięczny dochód przekracza kryterium dochodowe określone w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, zobowiązane są do ponoszenia kosztów jego utrzymania, proporcjonalnie do swoich dochodów, zgodnie z tabelą:

Procentowy stosunek dochodu osiąganego przez Świadczeniobiorcę do kryterium dochodowego	Wysokość odpłatności za pobyt liczona w % od obowiązującego miesięcznego kosztu utrzymania
< 100 %	nieodpłatnie
>100% ≤ 125%	15%
>125% ≤ 150%	30%
> 150% ≤ 200%	60%
>200 %	100%

§ 5. Szczegółowe zasady organizacji i funkcjonowania mieszkania wspomaganego określa Regulamin pobytu w mieszkaniu wspomaganym zatwierdzony przez Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wadowicach.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wadowic.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.01.2025 r.

§ 8. Uchwała nr LIX/569/2023 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 19 kwietnia 2023 roku w sprawie: szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym traci moc z dniem 31.12.2024 r.

Burmistrz Wadowic  
Bartosz Kaliński

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tj. Dz.U. z 2024 r., poz.1283 z późn. zm.) zadaniem własnym gminy o charakterze obowiązkowym jest prowadzenie i zapewnienie miejsc w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych. Ponadto art. 97 ust. 5 ustawy o pomocy społecznej stanowi, iż szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomagany ustala, w drodze uchwały, rada gminy. Gmina Wadowice pozyskała środki na dofinansowanie remontu i wyposażenia mieszkania wspomaganego w ramach rządowego programu kompleksowego wsparcia dla rodzin „Za życiem”. Obecnie odpłatność za pobyt w mieszkaniu wspomaganym (przekształconym z mieszkania chronionego Uchwałą z dnia 28.02.2024r. nr LXX/665/2024) ustalona jest w wysokości 400zł miesięcznie za pełny miesiąc pobytu w sytuacji gdy dochód przekracza 1552 zł na osobę.

Mieszkanie wspomagane zgodnie z art. 53 ustawy o pomocy społecznej jest formą pomocy społecznej przygotowującą pod opieką specjalistów osoby tam przebywające do prowadzenia samodzielnego życia lub wspomagającą te osoby w codziennym funkcjonowaniu.

Mieszkanie wspomagane jest przeznaczone w szczególności dla:

- 1) osoby niepełnosprawnej, w tym osoby niepełnosprawnej fizycznie lub osoby z zaburzeniami psychicznymi;
- 2) osoby w podeszłym wieku lub przewlekle chorej.

W mieszkaniu wspomaganym świadczy się usługi bytowe, pracę socjalną oraz pomoc w wykonywaniu czynności niezbędnych w codziennym funkcjonowaniu i realizacji kontaktów społecznych, w celu utrzymania lub rozwijania niezależności osoby na poziomie jej psychofizycznych możliwości.

Odpłatność za pobyt w mieszkaniu wspomaganym będzie ponoszona zgodnie z ustalonymi w niniejszej uchwale zasadami w wysokości **500,00zł miesięcznie od 1 stycznia 2025r.** Przedstawiona kalkulacja kosztów wskazuje, że jego mieszkańcy pokrywać będą koszty zgodnie z wysokością ustalonego dochodu. Pozostała część kosztów będzie pokrywana ze środków Gminy Wadowice.

Procentowy stosunek dochodu osiąganego przez Świadczeniobiorcę do kryterium dochodowego ( osoba samotna)	Wysokość odpłatności za pobyt liczona w % od obowiązującego miesięcznego kosztu utrzymania
< 100 % ( 1010zł )	nieodpłatnie
>100% ≤ 125% (1010,01zł – 1262,50zł)	15% - 75,00zł
>125% ≤ 150% (1262,51zł – 1515,00zł)	30% - 150,00zł
> 150% ≤ 200% (1515,01zł – 2020,00zł)	60% - 300,00zł
>200 % (2020,01zł)	100% - 500,00zł

Biorąc pod uwagę powyższe, zasadne jest podjęcie uchwały określającej zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganym.

Kierownik  
Miejskiego Ośrodka  
Pomocy Społecznej  
  
mgr Kamila Zawisza

